

Số: 159/TB-CCTHADS

Giá Rai, ngày 31 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 11/2021/QĐST-KDTM ngày 20/4/2021, Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 22/2021/QĐ-SCBSQĐ ngày 24/5/2021 của Tòa án nhân dân Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định số 10/2021/QĐST-DS ngày 23/02/2021 của Tòa án nhân dân thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 78/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2021; Quyết định thi hành án số 37/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2021; Quyết định thi hành án số 347/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2021 và Quyết định thi hành án số 278/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 17/3/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu,

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Giá Rai thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện thẩm định giá tài sản kê biên thi hành án như sau:

1. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu.

2. Tài sản định giá gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 01, tờ bản đồ 07, diện tích 6.061 m² (trong đó, đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp 5.487,2 m², đất nuôi trồng thủy sản 573,8 m²); Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa 10, tờ bản đồ 107, diện tích 53,3 m², mục đích sử dụng đất ở nông thôn, diện tích thuộc hành lang bảo vệ an toàn quốc lộ 1A: 9,5 m²; Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa 11, tờ bản đồ 107, diện tích 77,6 m², mục đích sử dụng đất ở nông thôn, diện tích thuộc hành lang bảo vệ an toàn quốc lộ 1A: 14,8 m²; Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa 12, tờ bản đồ 107, diện tích 60,2 m², mục đích sử dụng đất ở nông thôn, diện tích thuộc hành lang bảo vệ an toàn quốc lộ 1A: 19,01 m², đất tọa lạc tại ấp Nhàn Dân A, xã Tân Phong, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do Công ty trách nhiệm hữu hạn Cơ điện lạnh Lộc Phát đứng tên.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, bảo đảm để thẩm định giá.
Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Các khoản chi phí hợp lý.

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp phép hoạt động.

4. Thành phần Hồ sơ gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu có liên quan.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá: (trong giờ hành chính).

- Thời gian: Nhận hồ sơ tham gia từ ngày 31/3/2022 đến hết ngày 04/4/2022.
- Địa điểm: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Giá Rai, địa chỉ Khóm 1, phường 1, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu.

Hết thời hạn nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Giá Rai căn cứ số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí lựa chọn để ký Hợp đồng thẩm định giá theo quy định của pháp luật và không hoàn hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn (nếu có).

Nơi nhận:

- Cổng Thông tin điện tử của Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Út Tỏa